

Утверждаю

Заместитель генерального директора
по операционной деятельности и
режиму ПАО «Таттелеком»

Белобородов С.А.

« » 2025 года.

ПЛАН
мероприятий по подготовке систем отопления, водоснабжения,
теплотрасс объектов ПАО «Таттелеком» г. Казань к отопительному
периоду
2025-2026 годов.

Во исполнение требований ФЗ от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, в целях обеспечения бесперебойного теплоснабжения, эффективного использования тепловой энергии, уменьшения тепловых потерь и надежной эксплуатации теплоиспользующего оборудования и тепловых сетей, при подготовке к отопительному сезону 2025-2026 г. г. необходимо выполнить следующие мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнения	Исполнитель	Ответственный
1.	Установка металлических заглушек во фланцевых соединениях на границе раздела. (толщина заглушки не менее 3мм)	май	ОТРИСЗиС	Вафир Р.Р. Шарипов А.Р.
2.	Выполнить поверку измерительных приборов или замену КИП (манометры, счетчики и т.д.)	май-август	ОТРИСЗиС	Вафир Р.Р. Шарипов А.Р.
3.	Выполнить ремонт (ревизию) тепловых сетей, узлов, водонагревателей, систем горячего водоснабжения, внутренних систем отопления с заменой труб, отопительных приборов, запорной и регулирующей арматуры, пришедших в негодность.	июнь-август	ОТРИСЗиС	Вафир Р.Р. Шарипов А.Р.
4.	Проверить настройки и при необходимости выполнить наладку оборудования автоматизированных узлов погодного регулирования	сентябрь- октябрь	ОТРИСЗиС	Вафир Р.Р. Шарипов А.Р.
5.	После окончания ремонта произвести гидропневмопромывку и гидравлическую опрессовку внутренних систем отопления, тепловых узлов и тепловых сетей с предъявлением представителю АО «Казэнерго» и АО «Татэнерго»	май-август	ОТРИСЗиС	Вафир Р.Р. Шарипов А.Р.

	Результаты произведенных работ по подготовке к отопительному сезону оформить актами.			
6.	Заполнить системы теплоснабжения водой до и после их ремонта (для сезонной консервации)	май-август	ОТРИСЗиС	Вафир Р.Р. Шарипов А.Р.
7.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности зданий и помещений: - выполнение мероприятий по наладке тепловых узлов, автоматизированных узлов регулирования, регулировке систем теплопотребления. - восстановление тепловой изоляции на трубопроводах тепловых сетей, вне отапливаемых помещений. - утепление площади мест общего пользования: входных дверей, остекление слуховых и подъездных окон.	май-август	ОТРИСЗиС	Вафир Р.Р. Шарипов А.Р.
8.	Перед заполнением тепловых сетей и системы теплоснабжения сетевой водой обеспечить их полное опорожнение от сырой (не прошедшей спецобработки) воды.	июнь-сентябрь	ОТРИСЗиС	Вафир Р.Р. Шарипов А.Р.
9.	Выполнить герметизацию ввода тепловых сетей в здание	сентябрь	ОТРИСЗиС	Вафир Р.Р. Шарипов А.Р.
10.	Подачу теплоносителя произвести по согласованию с энергоснабжающей организацией, по письменной заявке, при наличии договора на теплоснабжение и оплаты за отпущенную тепловую энергию.	сентябрь	ОТРИСЗиС	Вафир Р.Р. Шарипов А.Р.
11.	При наличии приборов учета тепловой энергии и теплоносителя обеспечить их заблаговременное включение в работу до начала отопительного сезона. Включение подготовленной к отопительному периоду системы теплопотребления производится по письменной заявке, при наличии акта готовности (в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 г. № 103) и разрешения на включение НЕ ДОЛЖНО БЫТЬ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ЗА ПОТРЕБЛЕННУЮ ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ	сентябрь	ОТРИСЗиС	Вафир Р.Р. Шарипов А.Р.
12.	Ревизия/Ремонт/замена вводных задвижек ХВС и ГВС.	Май-август	ОТРИСЗиС	Вафир Р.Р. Шарипов А.Р.

Начальник ОТРИСЗиС



Вафир Р.Р.

График промывки и опрессовки зданий ПАО «Таттелеком» на 2025 год

Управление, г. Казань, ул. Н. Ершова, 57	май
Гараж, г. Казань, ул. Н. Ершова, 57	май
АМТТС, г. Казань, ул. Н. Ершова, 57в	май
It-центр Ул. Ершова, 55В	июнь
Красн. здание Ул. Ершова, 55В	июнь
КУЭС, г. Казань, ул. Ершова, 55е	июнь
ОПТС-292, г. Казань, ул. Баумана, 17	июнь
ОПТС-268, г. Казань, ул. Зорге, 80	июль
ОПТС-542, г. Казань, ул. Восстания, 82а	июль
ОПТС-521, г. Казань, ул. Лаврентьева, 3	июль
ОПТС-264, г. Казань, ул. Бутлерова, 54	июль
ОПТС-554, г. Казань, ул. Смычка, 5	август
Вынос г. Казань, ул. Карбышева, 40	август